



АРХИТЕКТУРНЫЙ ПРОЕКТ

Индивидуального загородного дома площадью 398.0 м²

по адресу: Московская обл.,
Кадастровый номер:



Разработал:
Проверил:
Утвердил:
Согласовал:

г. Москва 2024г.

Лист	Наименование	Примечание
01	Титульный лист	
02	Содержание проекта	
03	Пояснительная записка	
04	Теплотехнический расчет стены	
05	ТЭП	
06	План фундамента	
07	План 1 этажа. Размеры	
08	План 1 этажа. Пример расстановки мебели	
09	План 2 этажа размеры	
10	План 2 этажа. Пример расстановки мебели.	
11	Фасад 1	
12	Фасад 2	
13	Фасад 3	
14	Фасад 4	
15	Цветовое решение фасадов	
16	Ведомость заполнения оконных проемов.	
17	Разрез 1-1	
18	Разрез 2-2	
19	План кровли	
20	Визуализации	

Изм.	Колуч.	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Лист	Листов	Масштаб
Разработ:						02	-	
Проверил:								
Согласов:								

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Исходные данные:

- Расчетная зимняя температура наружного воздуха -22°C ;
- Вес снегового покрытия – 1,50 кПа, (III снеговой район);
- Ветровые нагрузки – 0,23 кПа, (I ветровой район);
- Нормативная глубина промерзания в московской области: для глин и суглинков – 1,4 м, для песков – 1,7 м.
- Конструктивная система – каркасно-монолитный с заполнением газобетоном, фасад утеплить 100мм.

Проектные решения, по жилому дому, выполненные из действующих нормативных документов:

СП 11-106-97* «Порядок разработки, согласование, утверждение и состав проектно-планировочной документации на застройку территорий садоводческих (дачных) объединений граждан с Изменением № 1»;

СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные»;

СП 112.13330.2011 СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

Привязку проекта выполнять в соответствии:

СНиП 11-04-2003; СП 112.13330.2011; СП 165.1325800.2014; СП 59.13330.2016.

Без подписи Заказчика или представителя Заказчика, а также привязки проекта к конкретному участку, данные чертежи не имеют силы и могут использоваться только для подготовительных работ.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют действующим строительным, санитарным, противопожарным и экологическим нормам, что обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей, эксплуатацию объекта при условии соблюдения технологии строительства и предусмотренных проектом указанных мероприятий.

2. АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ

Проектом предполагается строительство жилого дома. Техничко-экономические показатели, см. раздел АР проекта.

Проектируемый объект, код объекта в соответствии с общероссийским классификатором основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008) – ОК0Ф-100.00.20.16 Здания жилые общего назначения усадебные. Класс сооружений КС-2, уровень ответственности – нормальный.

За относительную отметку ± 0.000 здания принята отметка чистого пола 1-го этажа дома.

По конструктивной схеме объект относится к зданиям с каркасно-монолитной схемой и заполнением газобетоном, фасад утеплить 100мм.

Фундаменты здания – Монолитная плита с ребрами вверх. Толщина плиты 300мм, высота ребра 300мм.

Перекрытие – Железобетонное монолитное толщиной 200мм.

Стены 1-го и 2-го этажа – Газобетон D600 толщиной 400мм (наружные стены), 300мм внутренние несущие стены.

Конструкция кровли – Плоская не эксплуатируемая кровля. Толщина монолитной плиты 200мм. Доступ на кровлю осуществляется из дома через утепленный люк совмещенный с чердачной лестницей FAKRO. Парапет кровли выполнить из 9 рядов полнотелого кирпича.

Изменение материалов по желанию заказчика требует внесения изменений в принятые конструктивные и планировочные решения.


Дополнительные данные и указания см. общие данные и примечания на чертежах соответствующего раздела.

3. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Водоснабжение и водоотведение

Предварительно предусмотрено архитектурно-строительными разделами инженерные системы: ввод воды без водоподготовки, бытовая канализация, ливневая канализация, для удаления воды с плоской кровли.

В помещениях предусмотрена система естественной вентиляции. Помимо естественной вентиляции по желанию заказчика планируется размещение приточно вытяжной системы вентиляции, что требует отдельной разработки проекта ОВ

Изм.	Колуч.	Ф.И.О.	Подпись	Дата				
Разработ:					Архитектурные решения	Лист	Листов	Масштаб
Проверил:						03	-	
Согласов:								
					 СВОД-СТРОЙ МАЛОЭТАЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ООО СВОД-СТРОЙ			

Предварительный теплотехнический расчет:

Схема конструкции ограждающей:

1. Газосиликат ($\rho=600\text{кг/м.куб}$), толщина $\delta_1=0.4\text{м}$, коэффициент теплопроводности $\lambda_{Б1}=0.26\text{Вт/(м}^\circ\text{С)}$
 2. ROCKWOOL ВЕНТИ БАТТС, толщина $\delta_2=0.1\text{м}$, коэффициент теплопроводности $\lambda_{Б2}=0.04\text{Вт/(м}^\circ\text{С)}$
- Условное сопротивление теплопередаче $R_0^{\text{усл}}$, ($\text{м}^2\text{С/Вт}$) определим по формуле Е.6 СП 50.13330.2012:

$$R_0^{\text{усл}} = 1/\alpha_{\text{int}} + \delta_n/\lambda_n + 1/\alpha_{\text{ext}}$$

где α_{int} - коэффициент теплоотдачи внутренней поверхности ограждающих конструкций, $\text{Вт/(м}^2\text{С)}$, принимаемый по таблице 4 СП 50.13330.2012

$$\alpha_{\text{int}} = 8.7 \text{ Вт/(м}^2\text{С)}$$

α_{ext} - коэффициент теплоотдачи наружной поверхности ограждающей конструкций для условий холодного периода, принимаемый по таблице 6 СП 50.13330.2012

$$\alpha_{\text{ext}} = 23 \text{ Вт/(м}^2\text{С)} \text{ - согласно п.1 таблицы 6 СП 50.13330.2012 для наружных стен.}$$

$$R_0^{\text{усл}} = 1/8.7 + 0.4/0.26 + 0.1/0.04 + 1/23$$

$$R_0^{\text{усл}} = 4.2 \text{ м}^2\text{С/Вт}$$

Приведенное сопротивление теплопередаче $R_0^{\text{пр}}$, ($\text{м}^2\text{С/Вт}$) определим по формуле 11 СП 23-101-2004:

$$R_0^{\text{пр}} = R_0^{\text{усл}} \cdot r$$

r -коэффициент теплотехнической однородности ограждающей конструкции, учитывающий влияние стыков, откосов проемов, обрамляющих ребер, гибких связей и других теплопроводных включений

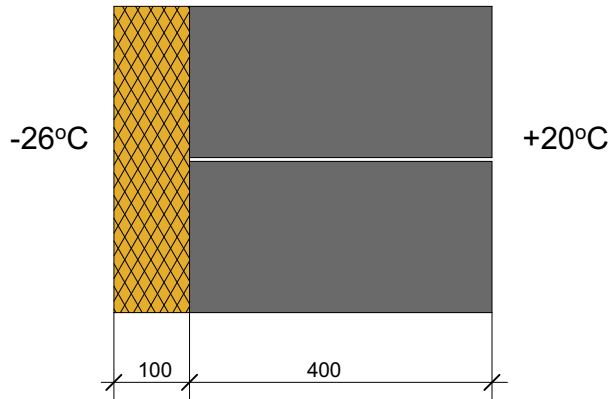
$$r = 0.92$$

Тогда

$$R_0^{\text{пр}} = 4.2 \cdot 0.92 = 3.86 \text{ м}^2\text{С/Вт}$$


Вывод: величина приведённого сопротивления теплопередаче $R_0^{\text{пр}}$ больше требуемого $R_0^{\text{норм}}$ ($3.86 > 1.88$) следовательно представленная ограждающая конструкция соответствует требованиям по теплопередаче.

СХЕМА ОГРАЖДАЮЩЕЙ КОНСТРУКЦИИ



ПРИМЕЧАНИЕ:

Теплотехнический расчет выполнить повторно после окончательного утверждения заказчиком пирога у наружных стен.

Изм.	Колуч.	Ф.И.О.	Подпись	Дата				
Разработ:					Архитектурные решения	Лист	Листов	Масштаб
Проверил:						04	-	
Согласов:								
					 СВОД-СТРОЙ <small>МАЛОЭТАЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО</small> ООО СВОД-СТРОЙ			

Пояснительная записка.

1. Общие данные.

Индивидуальный проект загородного дома общей площадью 398,0 м²
по адресу: Московская обл.
Кадастровый номер:

2. Архитектурно-планировочные решения.

Проектируемое здание представляет собой двухэтажный жилой дом площадью 398,0 м².

Общая площадь первого этажа: 139,46 м².

Общая площадь первого этажа в границах наружных размеров: 212,02 м².

Высота первого этажа 3000 мм. (в чистоте)

Архитектурно-планировочных решений, связанных с обеспечением маломобильных групп населения, не предусмотрено.

Благоустройство прилегающей территории не разрабатывается.

Общая площадь второго этажа: 118,13 м².

Общая площадь второго этажа в границах наружных размеров: 199,7 м².

Высота второго этажа 2900 мм. (в чистоте)

Архитектурно-планировочных решений, связанных с обеспечением маломобильных групп населения, не предусмотрено.

Благоустройство прилегающей территории не разрабатывается.

3. Строительные решения.

Здание выполнено двухэтажным.

Фундамент: Монолитная ж.б. плита с ребрами вверх

Высота цоколя 500 мм (до верха ребра с учетом заглубления плиты на 100мм.).

Стены наружные – Газобетон D600 400мм (Монолитные пилоны и колонны–уточнить расположение и сечение только после расчета нагрузок в разделе КР)

Стены внутренние несущие – Газобетон D600 300мм. (Монолитные пилоны и колонны–уточнить расположение и сечение только после расчета нагрузок в разделе КР)

Стены внутренние перегородки – Газобетон 100мм.

Крыша – Монолитная плита 200мм. с кирпичным парапетом. (пирог кровли смотри –АР, лист "План кровли")

Изм.	Колуч.	Ф.И.О.	Подпись	Дата				
Разработ:					Архитектурные решения	Лист	Листов	Масштаб
Проверил:						05	-	
Согласов:								

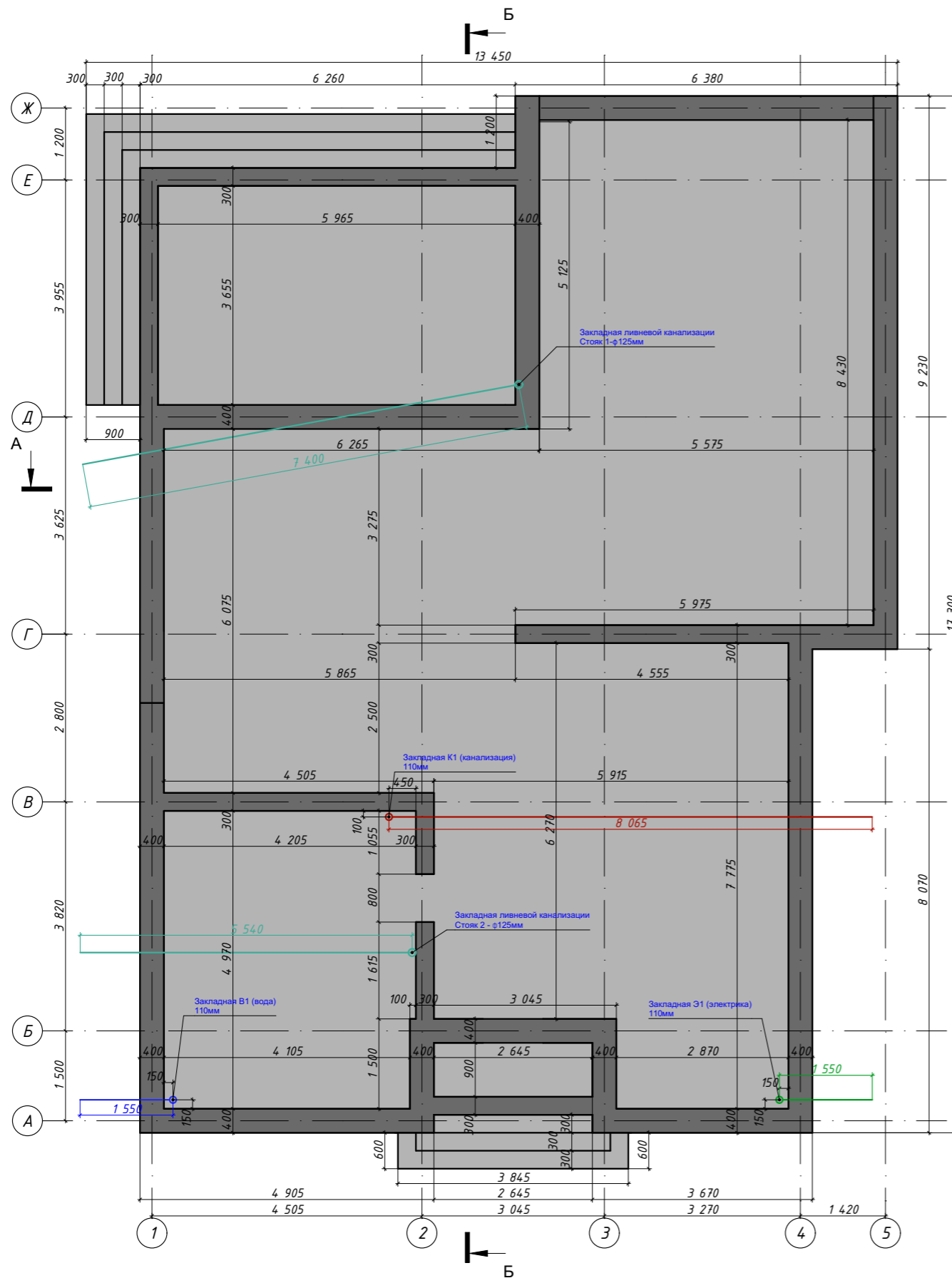
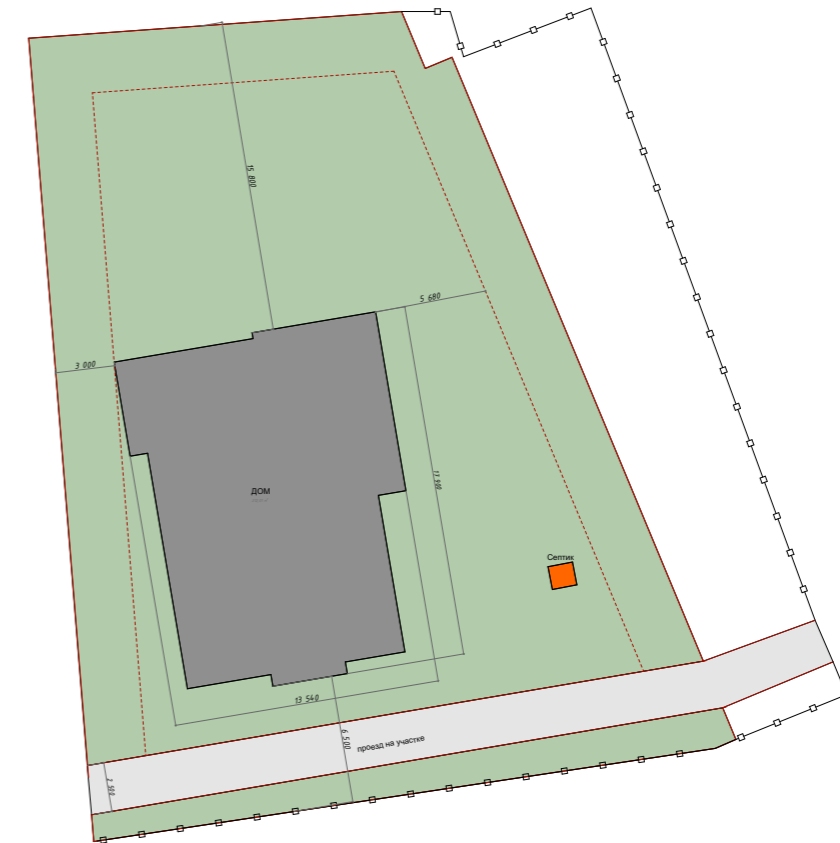


СВОД-СТРОЙ
МАЛОЭТАЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
ООО СВОД-СТРОЙ

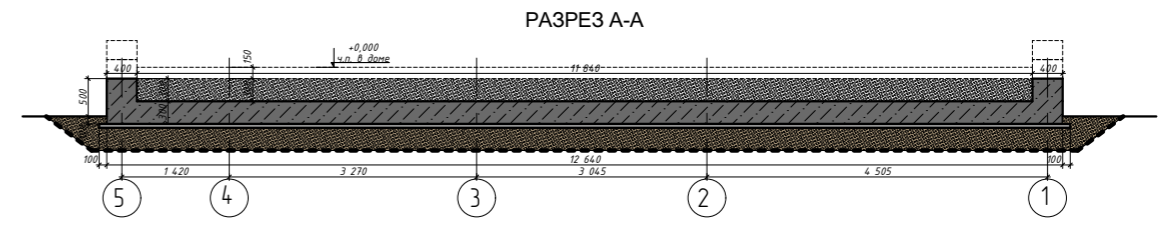
ПЛАН ФУНДАМЕНТА.

М 1:90

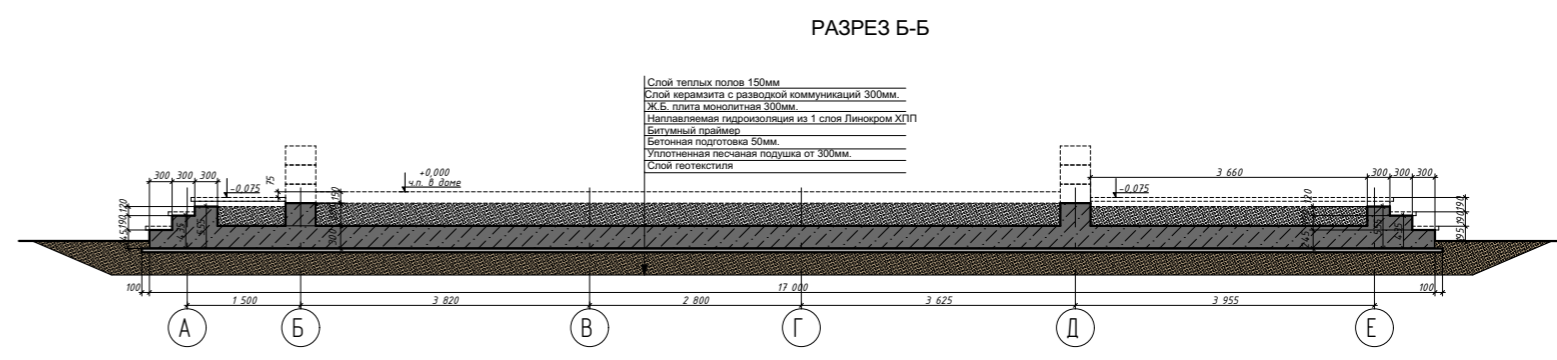
СХЕМА ПОСАДКИ ДОМА НА УЧАСТКЕ



А




РАЗРЕЗ А-А



РАЗРЕЗ Б-Б

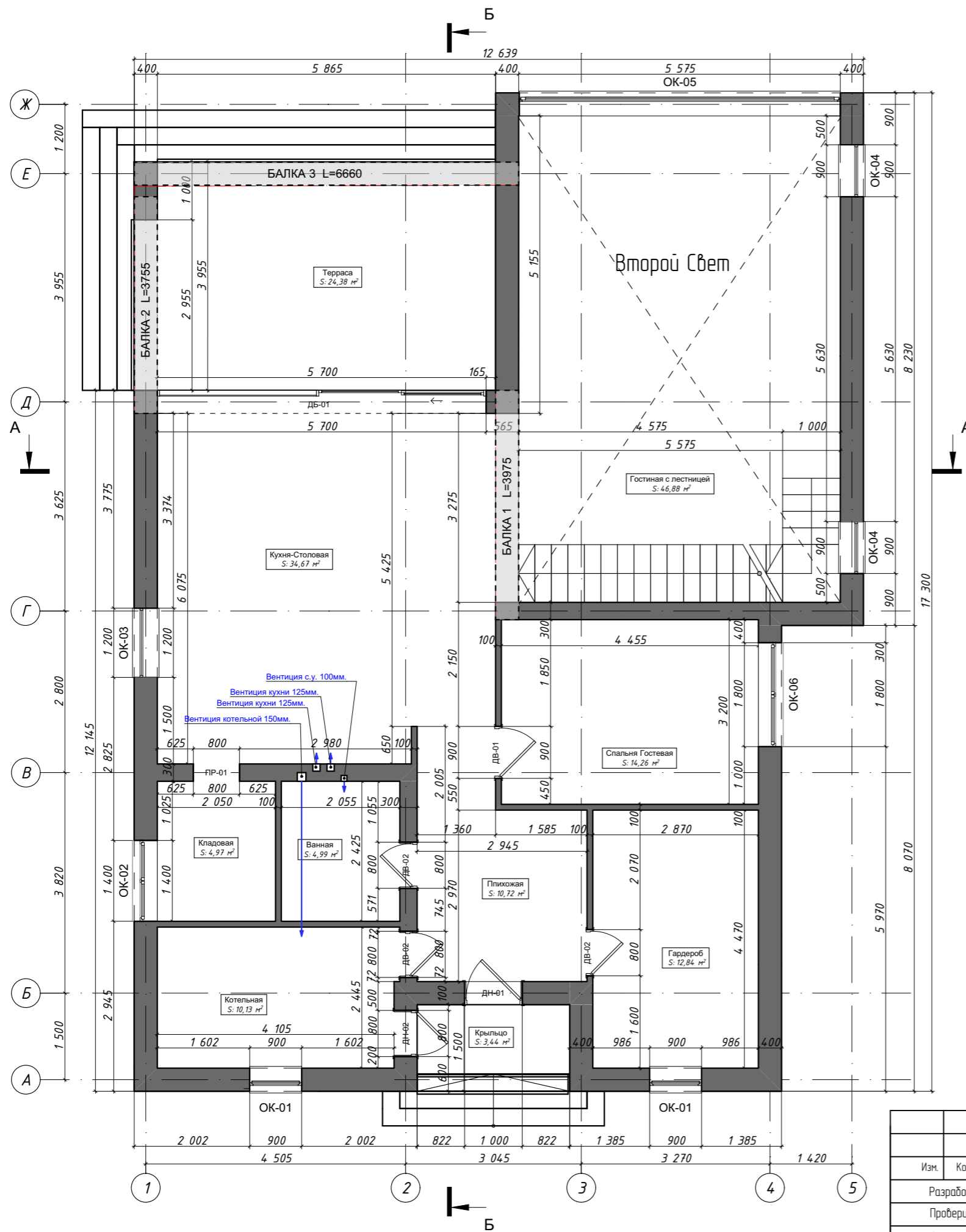
ПРИМЕЧАНИЕ:
Пятно застройки 212.02м².
Проходку трасс канализации, водоснабжения и электрики под плитой предусмотреть в гильзе.

- Трасса К1 (канализация)
- Трасса В1 (водоснабжение)
- Трасса Э1 (электрика)
- Ливневая канализация

Изм.	Колуч.	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Лист	Листов	Масштаб
Разработ:						06	-	
Проверил:								
Согласов:								
					 СВОД-СТРОЙ МАЛОЭТАЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ООО СВОД-СТРОЙ			

РАЗМЕРНЫЙ ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА.

М 1:80



№	Наименование	Площадь
1	Плхожая	10,72
10	Терраса	24,38
11	Крыльцо	3,44
2	Котельная	10,13
3	Гардероб	12,84
4	Ванная	4,99
6	Спальня Гостевая	14,26
7	Кухня-Столовая	34,67
8	Кладовая	4,97
9	Гостиная с лестницей	46,88
		167,28 м²

СПЕЦИФИКАЦИЯ ОКОН 1 эт

Наименование	Размер Ш x В	Кол-во
ОК-01	900x1 800	2
ОК-02	1 400x1 800	1
ОК-03	1 200x2 700	1
ОК-04	900x4 800	2
ОК-05	5 565x5 680	1
ОК-06	1 800x1 800	1

СПЕЦИФИКАЦИЯ ДВЕРЕЙ

Наименование	Кол-во	Размер Ш x В	Ориент.
ДБ-01	1	5 700x2 700	П
ДВ-01	1	900x2 300	Л
ДВ-02	1	800x2 300	П
ДВ-02	2	800x2 300	Л
ДН-01	1	1 000x2 100	Л
ДН-02	1	800x2 100	П
ПР-01	1	800x2 100	

Изм.	Колуч.	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Разработ:				
Проверил:				
Согласов:				

Архитектурные решения

Лист	Листов	Масштаб
07	-	



ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА.
ПРИМЕР МЕБЕЛЕРОВКИ.

М 1:80

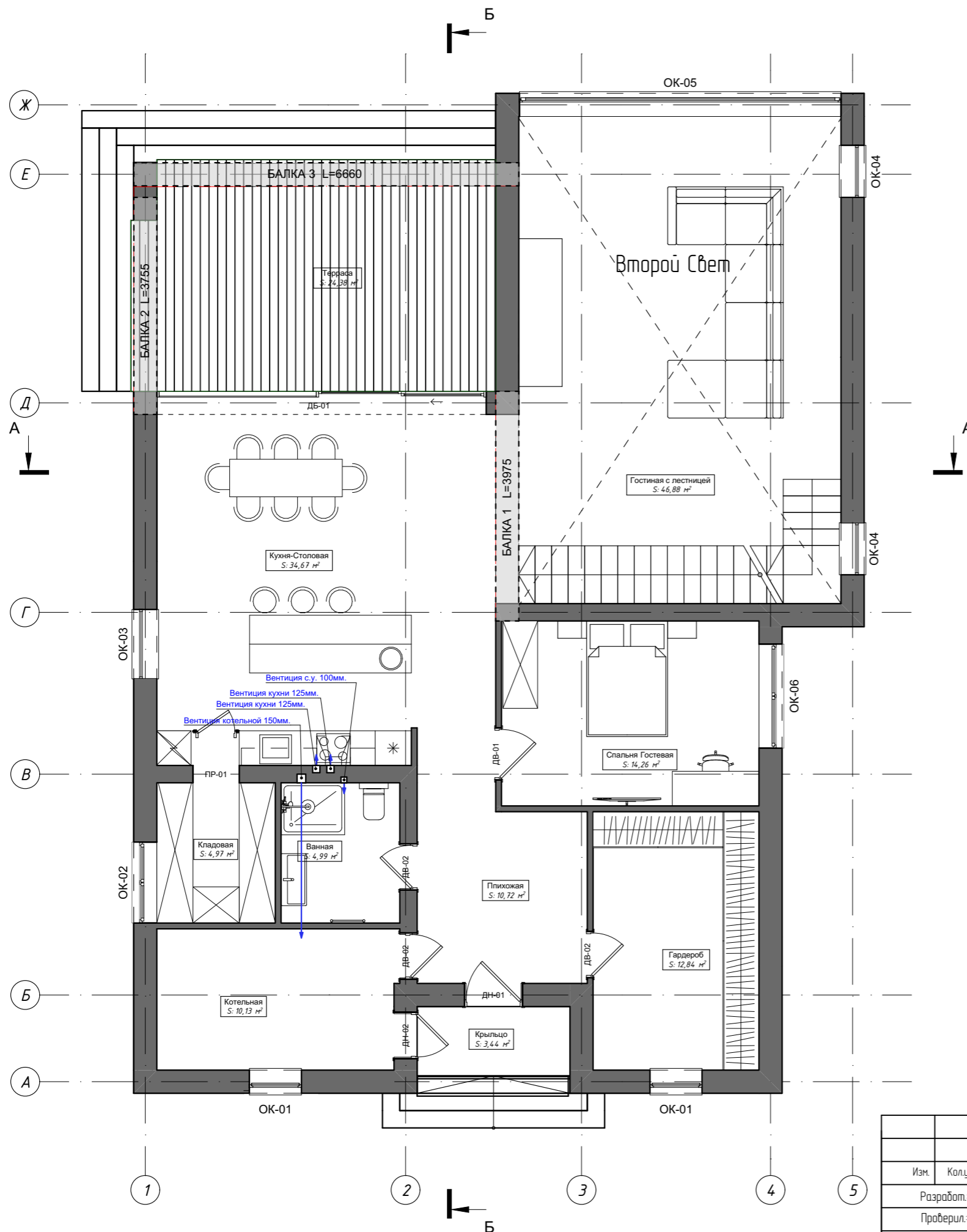
№	Наименование	Площадь
1	Ппихожая	10,72
10	Терраса	24,38
11	Крыльцо	3,44
2	Котельная	10,13
3	Гардероб	12,84
4	Ванная	4,99
6	Спальня Гостевая	14,26
7	Кухня-Столовая	34,67
8	Кладовая	4,97
9	Гостиная с лестницей	46,88
		167,28 м ²

СПЕЦИФИКАЦИЯ ОКОН 1 эт

Наименование	Размер Ш x В	Кол-во
ОК-01	900×1 800	2
ОК-02	1 400×1 800	1
ОК-03	1 200×2 700	1
ОК-04	900×4 800	2
ОК-05	5 565×5 680	1
ОК-06	1 800×1 800	1

СПЕЦИФИКАЦИЯ ДВЕРЕЙ

Наименование	Кол-во	Размер Ш x В	Ориент.
ДБ-01	1	5 700×2 700	П
ДВ-01	1	900×2 300	Л
ДВ-02	1	800×2 300	П
ДВ-02	2	800×2 300	Л
ДН-01	1	1 000×2 100	Л
ДН-02	1	800×2 100	П
ПР-01	1	800×2 100	



Изм.	Колуч.	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Разработ:				
Проверил:				
Согласов:				

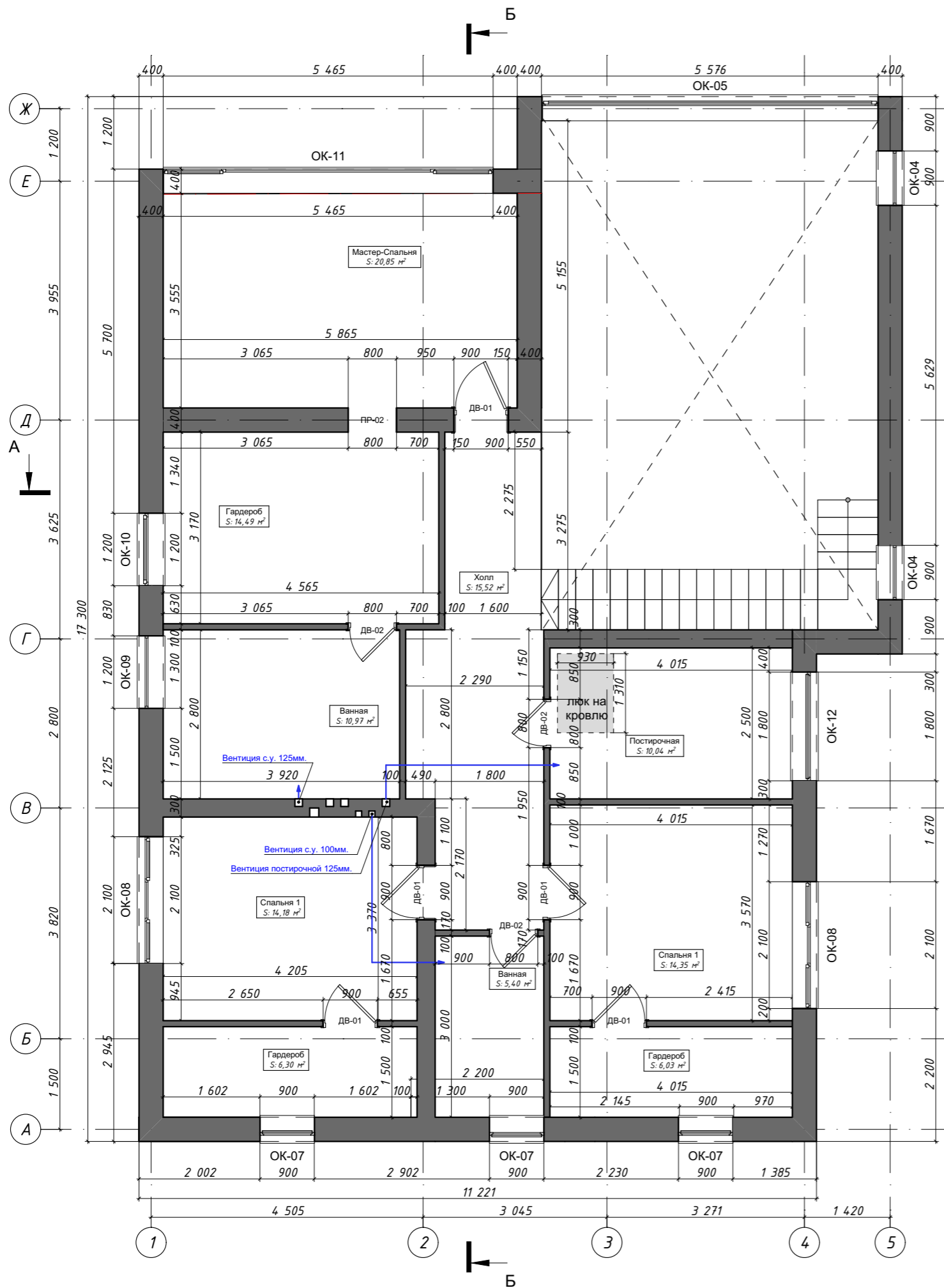
Архитектурные решения

Лист	Листов	Масштаб
08	-	



РАЗМЕРНЫЙ ПЛАН 2-ГО ЭТАЖА.

М 1:80



№	Наименование	Площадь
1	Холл	15,52
10	Постирочная	10,04
2	Мастер-Спальня	20,85
3	Гардероб	14,49
4	Ванная	10,97
5	Спальня 1	14,18
6	Гардероб	6,30
7	Ванная	5,40
8	Спальня 1	14,35
9	Гардероб	6,03
		118,13 м²

СПЕЦИФИКАЦИЯ ОКОН

Наименование	Размер Ш x В	Кол-во
ОК-04	900x4 800	2
ОК-05	5 565x5 680	1
ОК-07	900x1 200	3
ОК-08	2 100x1 500	2
ОК-09	1 200x1 500	1
ОК-10	1 200x600	1
ОК-11	5 465x2 300	1
ОК-12	1 800x600	1

СПЕЦИФИКАЦИЯ ДВЕРЕЙ 2 ЭТАЖ

Наименование	Кол-во	Размер Ш x В	Ориент.
ДВ-01	2	900x2 300	П
ДВ-01	3	900x2 300	Л
ДВ-02	1	800x2 300	Л
ДВ-02	2	800x2 300	П
ПР-02	1	800x2 300	

Изм.	Колуч.	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Разработ:				
Проверил:				
Согласов:				

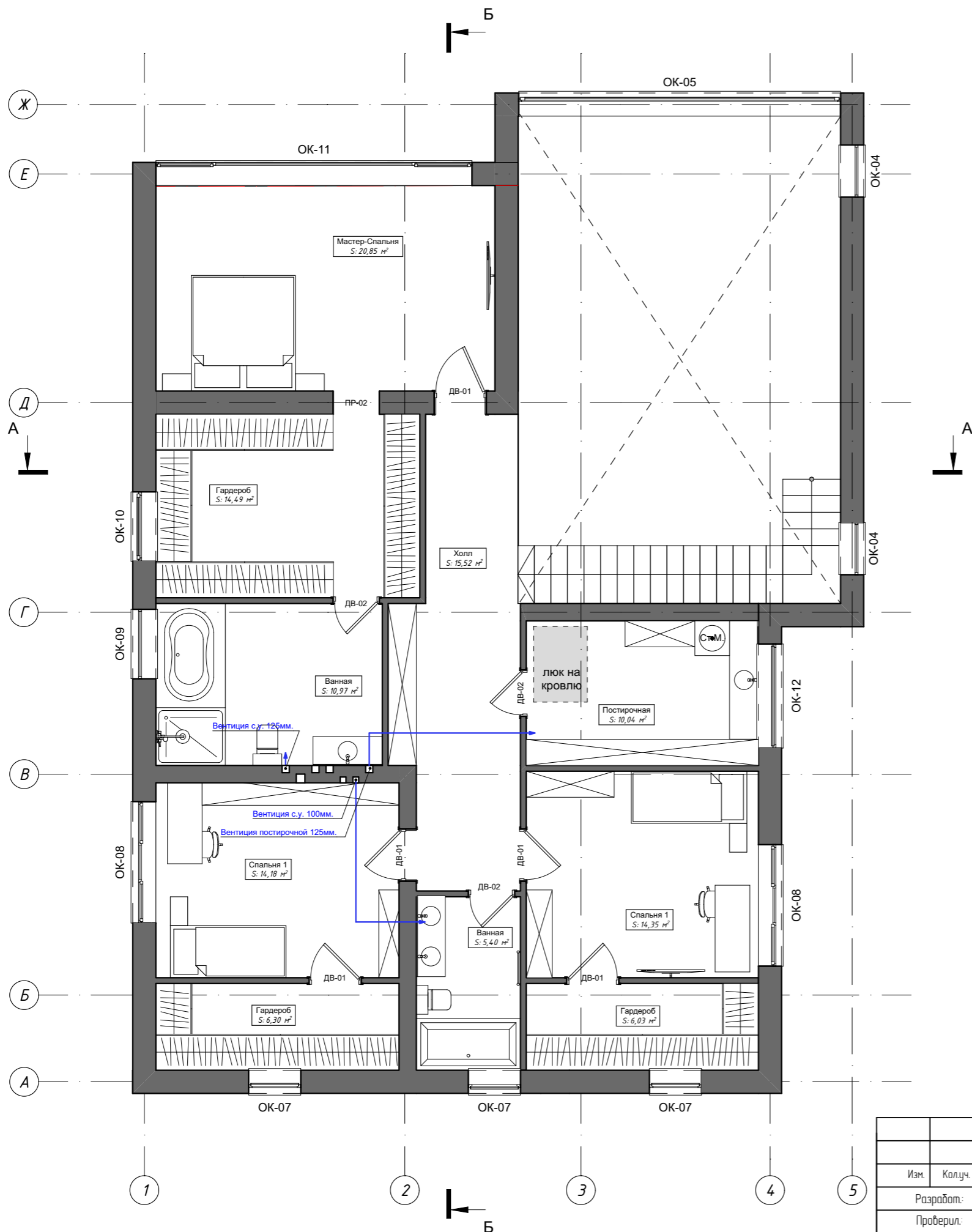
Архитектурные решения

Лист	Листов	Масштаб
09	-	



ПЛАН 2-ГО ЭТАЖА.
ПРИМЕР МЕБЕЛЕРОВКИ.

М 1:80



№	Наименование	Площадь
1	Холл	15,52
10	Постирочная	10,04
2	Мастер-Спальня	20,85
3	Гардероб	14,49
4	Ванная	10,97
5	Спальня 1	14,18
6	Гардероб	6,30
7	Ванная	5,40
8	Спальня 1	14,35
9	Гардероб	6,03
		118,13 м²

СПЕЦИФИКАЦИЯ ОКОН

Наименование	Размер Ш x В	Кол-во
ОК-04	900×4 800	2
ОК-05	5 565×5 680	1
ОК-07	900×1 200	3
ОК-08	2 100×1 500	2
ОК-09	1 200×1 500	1
ОК-10	1 200×600	1
ОК-11	5 465×2 300	1
ОК-12	1 800×600	1

СПЕЦИФИКАЦИЯ ДВЕРЕЙ 2 ЭТАЖ

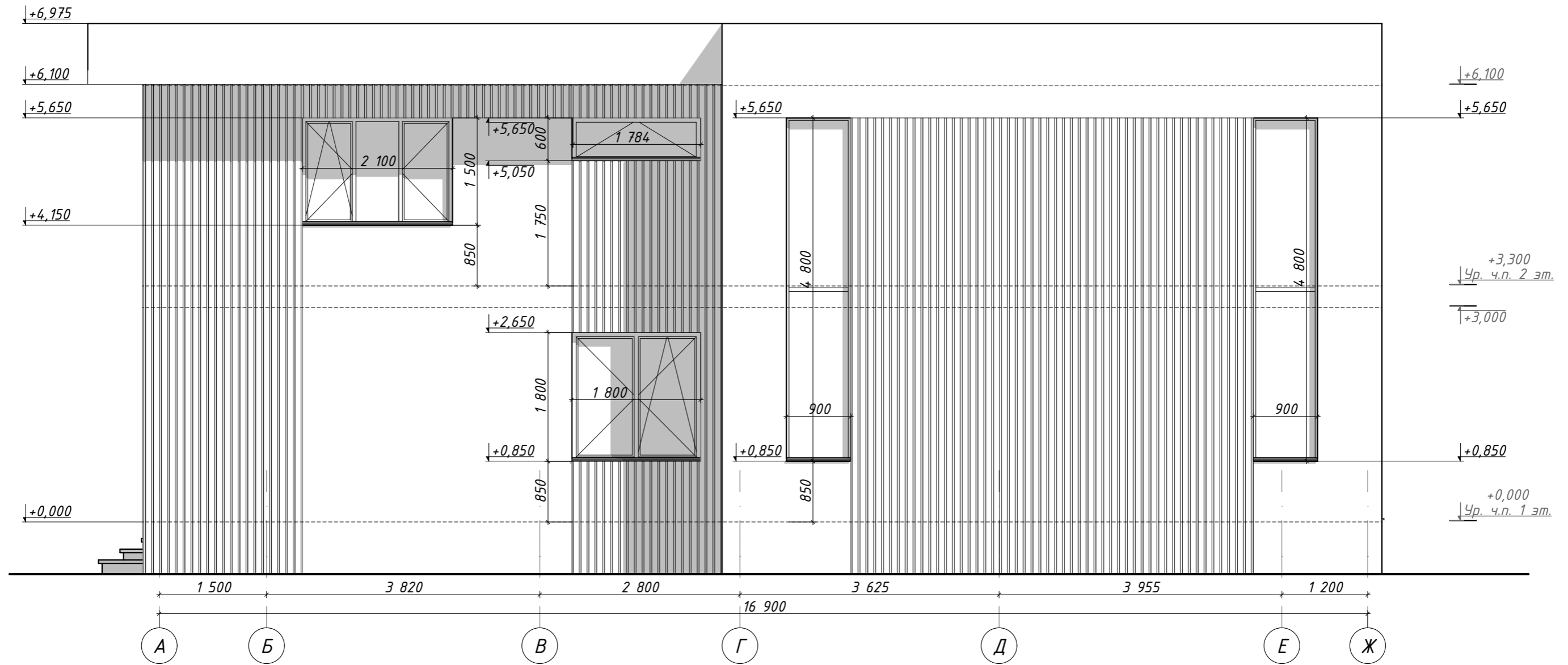
Наименование	Кол-во	Размер Ш x В	Ориент.
ДВ-01	2	900×2 300	П
ДВ-01	3	900×2 300	Л
ДВ-02	1	800×2 300	Л
ДВ-02	2	800×2 300	П
ПР-02	1	800×2 300	

Изм.	Колуч.	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Разработ:				
Проверил:				
Согласов:				

Архитектурные решения

Лист	Листов	Масштаб
10	-	

ФАСАД А-Ж
Масштаб 1:80

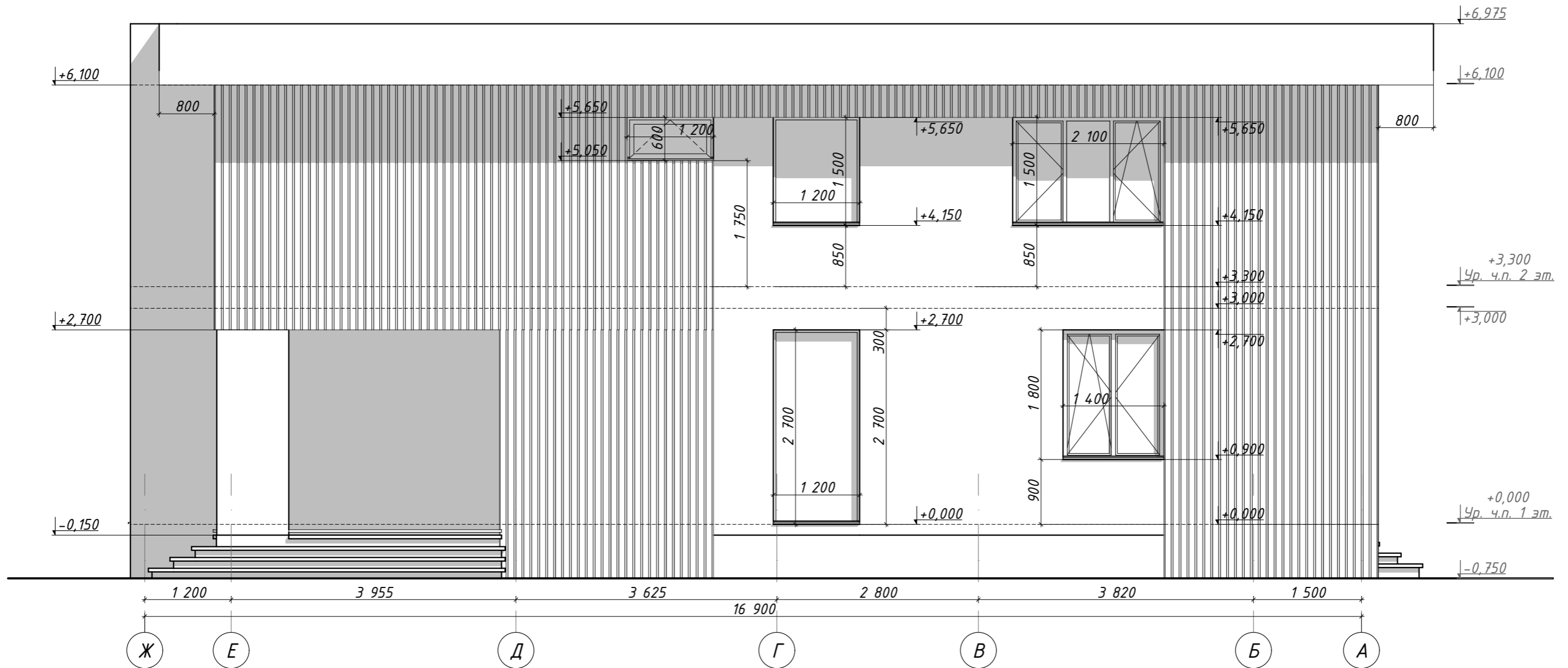


ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Фасад дома является эскизным предложением, все отделочные материалы, цвет ламинации и декоративные элементы не учитываются в смете и согласовываются с заказчиком отдельно.
2. В проекте заложен нависной фасад. Выбор типа отделки, фактуры и цвета остается за заказчиком.
3. В проекте указано концептуальное решение фасадов, более детальная проработка делается после выбора конкретных материалов и подсистем фасада.

Изм.	Колуч.	Ф.И.О.	Подпись	Дата				
Разработ:					Архитектурные решения	Лист	Листов	Масштаб
Проверил:						11	-	
Согласов:								

ФАСАД Ж-А
Масштаб 1:80

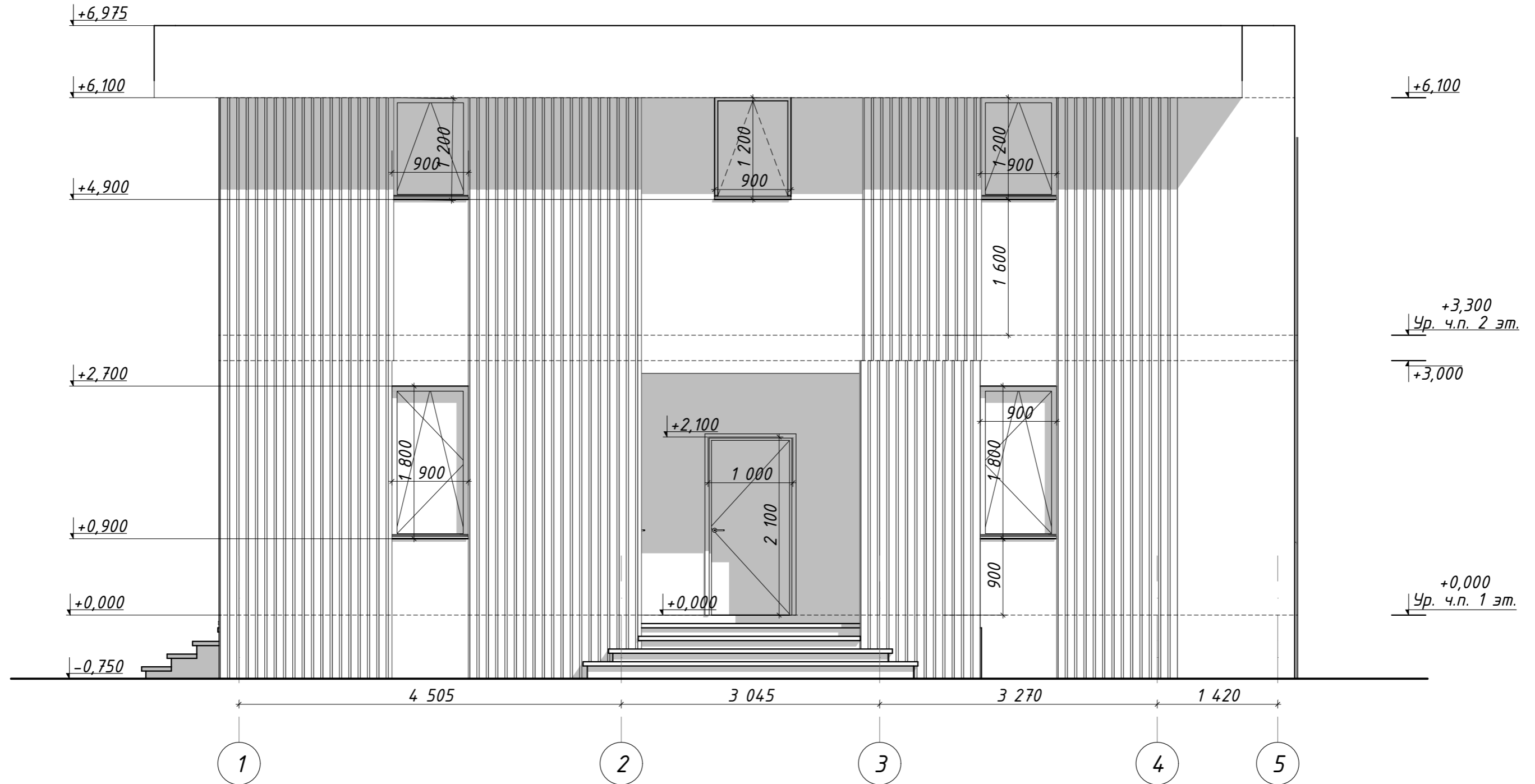


ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Фасад дома является эскизным предложением, все отделочные материалы, цвет ламинации и декоративные элементы не учитываются в смете и согласовываются с заказчиком отдельно.
2. В проекте заложен нависной фасад. Выбор типа отделки, фактуры и цвета остается за заказчиком.
3. В проекте указано концептуальное решение фасадов, более детальная проработка делается после выбора конкретных материалов и подсистем фасада.

Изм.	Колуч.	Ф.И.О.	Подпись	Дата				
Разработ:					Архитектурные решения	Лист	Листов	Масштаб
Проверил:						12	-	
Согласов:								
					 СВОД-СТРОЙ <small>МАЛОЭТАЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО</small> ООО СВОД-СТРОЙ			

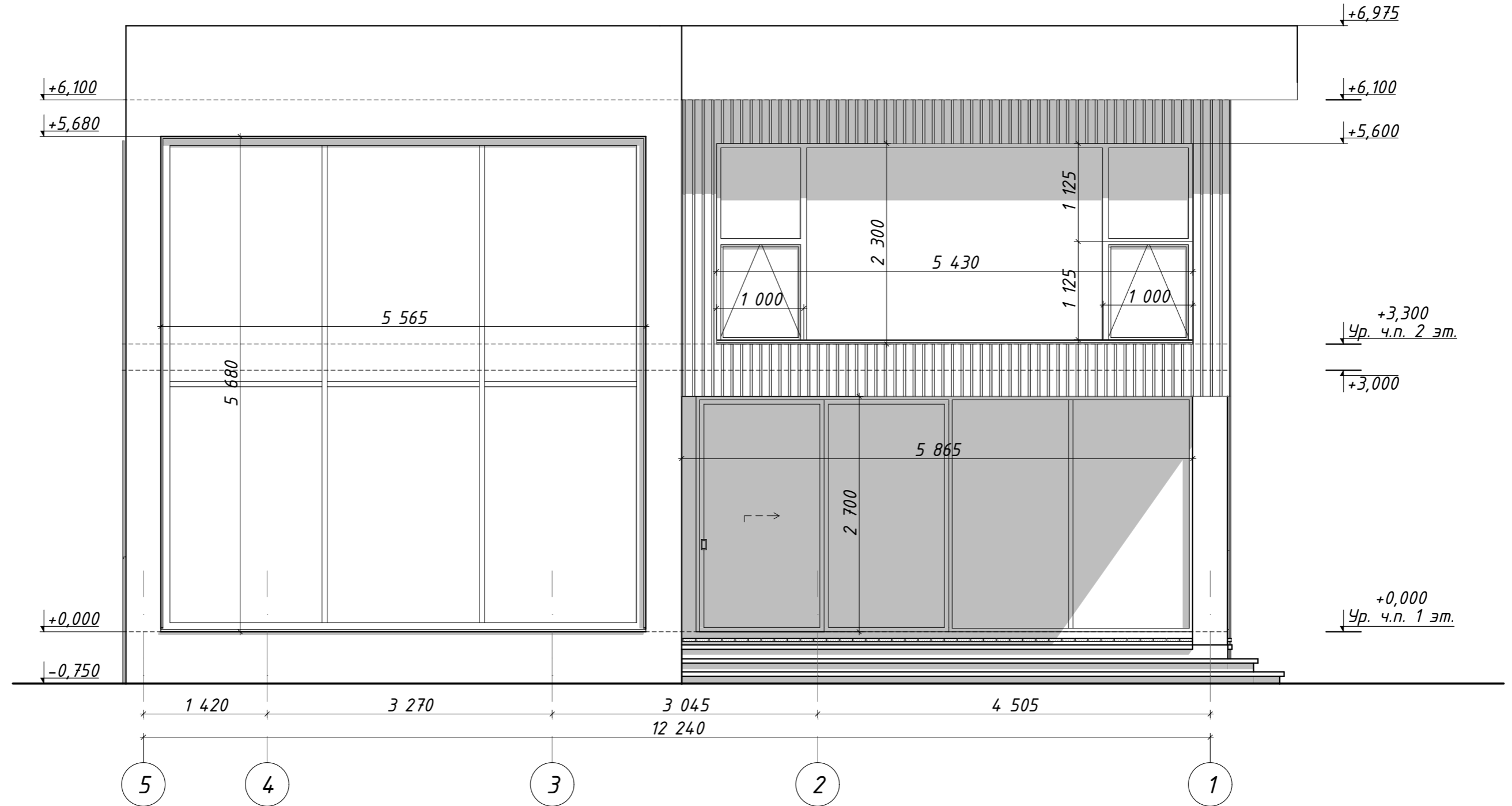
ФАСАД 1-5
Масштаб 1:80



ПРИМЕЧАНИЕ:
 1. Фасад дома является эскизным предложением, все отделочные материалы, цвет ламинации и декоративные элементы не учитываются в смете и согласовываются с заказчиком отдельно.
 2. В проекте заложен нависной фасад. Выбор типа отделки, фактуры и цвета остается за заказчиком.
 3. В проекте указано концептуальное решение фасадов, более детальная проработка делается после выбора конкретных материалов и подсистем фасада.

Изм.	Колуч.	Ф.И.О.	Подпись	Дата				
Разработ:					Архитектурные решения	Лист	Листов	Масштаб
Проверил:						13	-	
Согласов:								
					 СВОД-СТРОЙ МАЛОЭТАЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ООО СВОД-СТРОЙ			

ФАСАД 5-1
Масштаб 1:80



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Фасад дома является эскизным предложением, все отделочные материалы, цвет ламинации и декоративные элементы не учитываются в смете и согласовываются с заказчиком отдельно.
2. В проекте заложен нависной фасад. Выбор типа отделки, фактуры и цвета остается за заказчиком.
3. В проекте указано концептуальное решение фасадов, более детальная проработка делается после выбора конкретных материалов и подсистем фасада.

Изм.	Колуч.	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Лист	Листов	Масштаб
						14	-	
Разработ:								
Проверил:								
Согласов:								

ЦВЕТОВЫЕ РЕШЕНИЯ ФАСАДОВ

М 1:120



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Фасад дома является эскизным предложением, все отделочные материалы, цвет ламинации и декоративные элементы не учитываются в смете и согласовываются с заказчиком отдельно.
2. В проекте заложен нависной фасад. Выбор типа отделки, фактуры и цвета остается за заказчиком.
3. В проекте указано концептуальное решение фасадов, более детальная проработка делается после выбора конкретных материалов и подсистем фасада.

Изм.	Колуч.	Ф.И.О.	Подпись	Дата				
					Архитектурные решения	Лист	Листов	Масштаб
						15	-	

Ведомость ПВХ изделий

Наименование	Кол-во	Проем (ШхВ)	Блок (ШхВ)	Вид	S, м2.	Примечание
ДБ-01	1	5 700×2 700	5 700×2 700		15,39	Дверь раздвижная
ОК-01	2	900×1 800	900×1 800		1,62	
ОК-02	1	1 400×1 800	1 400×1 800		2,52	
ОК-03	1	1 200×2 700	1 200×2 700		3,24	Безрамное остекление
ОК-04	2	900×4 800	900×4 800		4,32	Глухое окно
ОК-05	1	5 565×5 680	5 565×5 680		31,61	Глухое окно
ОК-06	1	1 800×1 800	1 800×1 800		3,24	
ОК-07	3	900×1 200	900×1 200		1,08	
ОК-08	2	2 100×1 500	2 100×1 500		3,15	
ОК-09	1	1 200×1 500	1 200×1 500		1,80	Безрамное остекление
ОК-10	1	1 200×600	1 200×600		0,72	

ПРИМЕЧАНИЕ:
 В проекте заложен алюминиевый профиль с окрашиванием в цвет антрацит.
 Перед заказом оконных и дверных блоков цвет и производителя выбирает заказчик.

Ведомость ПВХ изделий

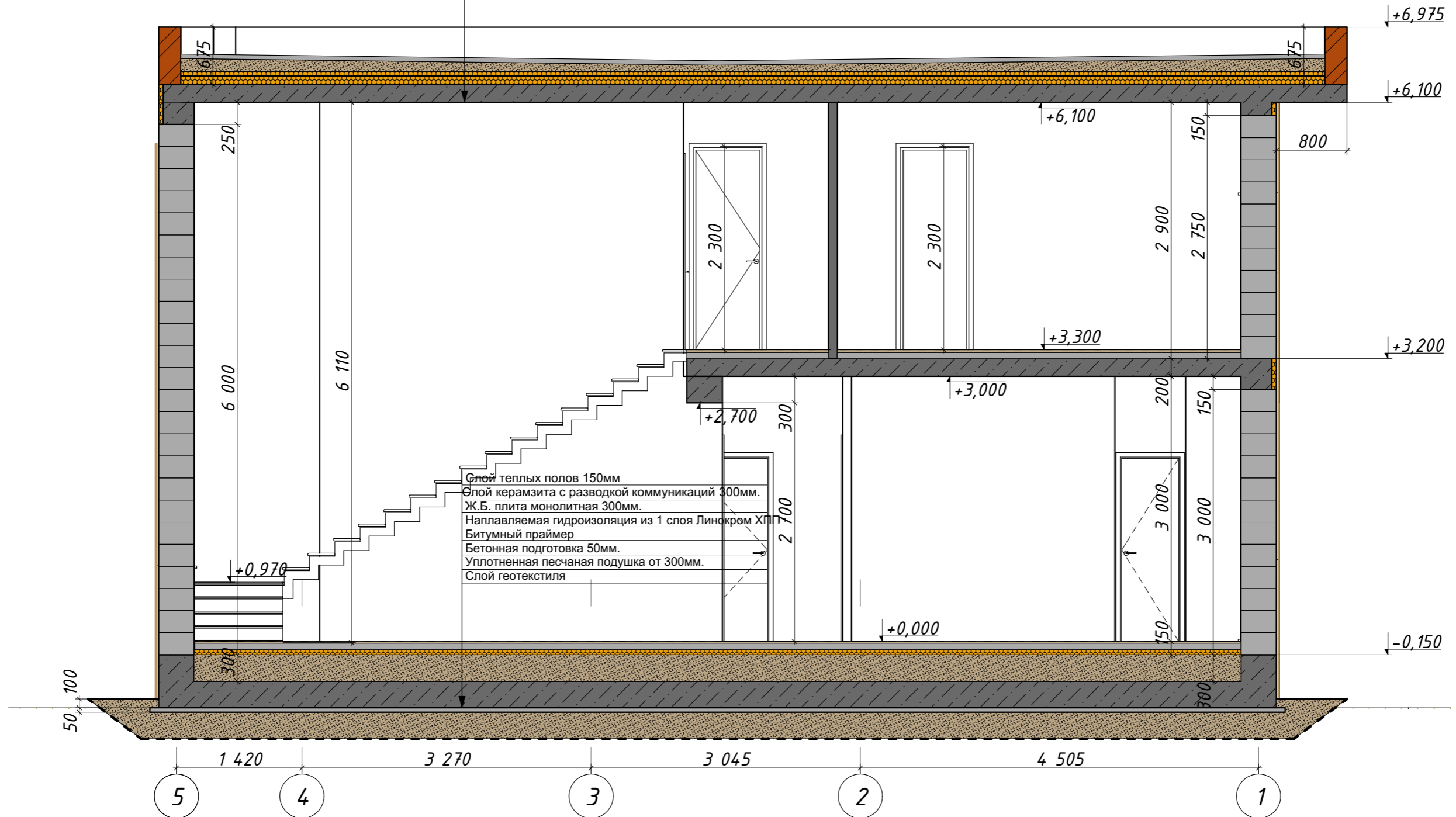
Наименование	Кол-во	Проем (ШхВ)	Блок (ШхВ)	Вид	S, м2.	Примечание
ОК-11	1	5 465×2 300	5 465×2 300		12,57	
ОК-12	1	1 800×600	1 800×600		1,08	
					93,59 м²	

Изм.	Колуч.	Ф.И.О.	Подпись	Дата				
Разработ:					Архитектурные решения	Лист	Листов	Масштаб
Проверил:						16	-	
Согласов:								



РАЗРЕЗ А-А
Масштаб 1:50

Полимерная мембрана LOGICROOF V-GR-FB
Клей контактный LOGICROOF Bond
Плиты теплоизоляционные клиновидные LOGICPIR SLOPE CXM/CXM
Плиты теплоизоляционные LOGICPIR PROF CXM/CXM
Клей пена LOGICPIR
Унифлекс С ЭМС
Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01
Ж.Б. плита монолитная 200мм.



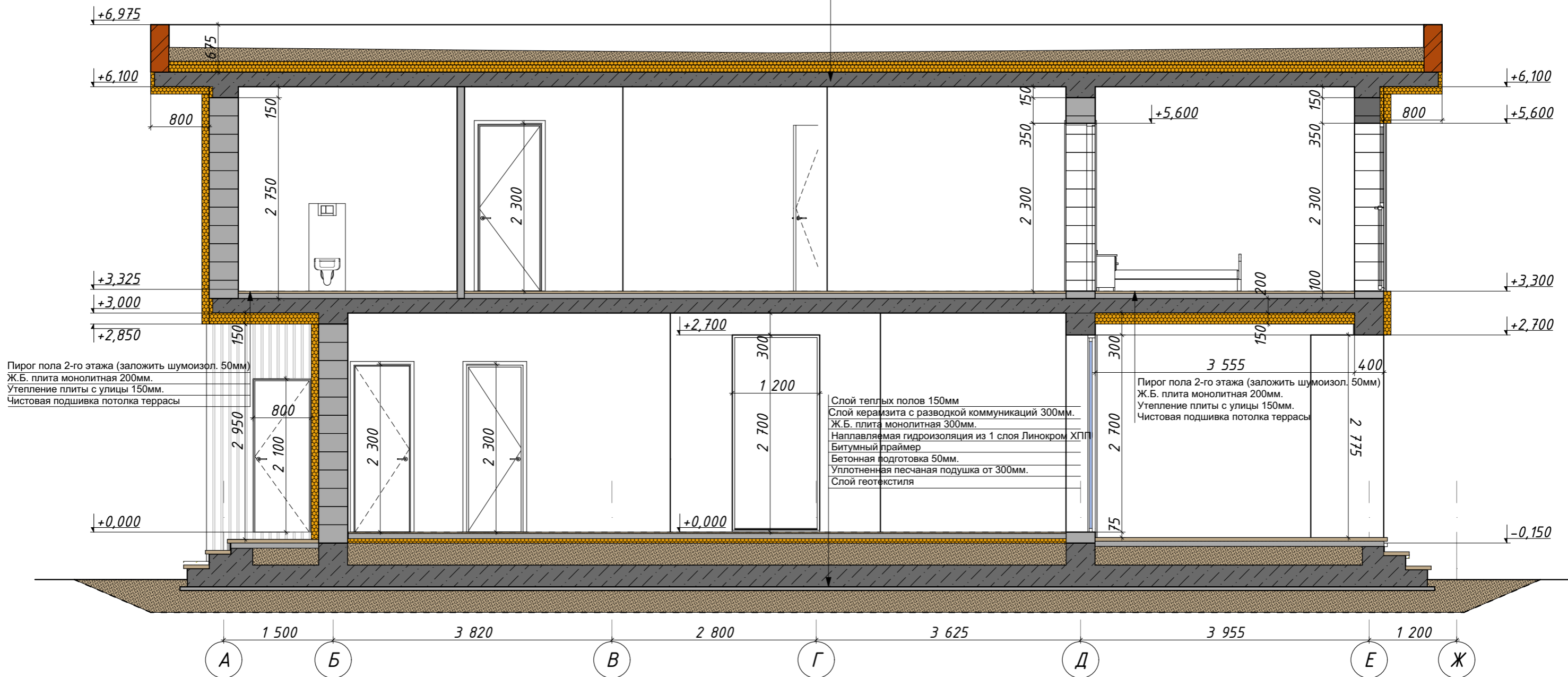
Слой теплых полов 150мм
Слой керамзита с разводкой коммуникаций 300мм.
Ж.Б. плита монолитная 300мм.
Наплавляемая гидроизоляция из 1 слоя Линокрим ХП
Битумный праймер
Бетонная подготовка 50мм.
Уплотненная песчаная подушка от 300мм.
Слой геотекстиля

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Лестница внутридомовая является предметом интерьера и разрабатывается сторонней организацией по ТЗ от заказчика.
2. Лестница показана условно и может отличаться от конечного внешнего вида.

Изм.	Колуч.	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Лист	Листов	Масштаб
Разработ:						17	-	
Проверил:								
Согласов:								

РАЗРЕЗ Б-Б
Масштаб 1:50

Полимерная мембрана LOGICROOF V-GR-FB
Клей контактный LOGICROOF Bond
Плиты теплоизоляционные клиновидные LOGICPIR SLOPE CXM/CXM
Плиты теплоизоляционные LOGICPIR PROF CXM/CXM
Клей пена LOGICPIR
Унифлекс С ЭМС
Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01
Ж.Б. плита монолитная 200мм.



Пирог пола 2-го этажа (заложить шумоизол. 50мм)
Ж.Б. плита монолитная 200мм.
Утепление плиты с улицы 150мм.
Чистовая подшивка потолка террасы

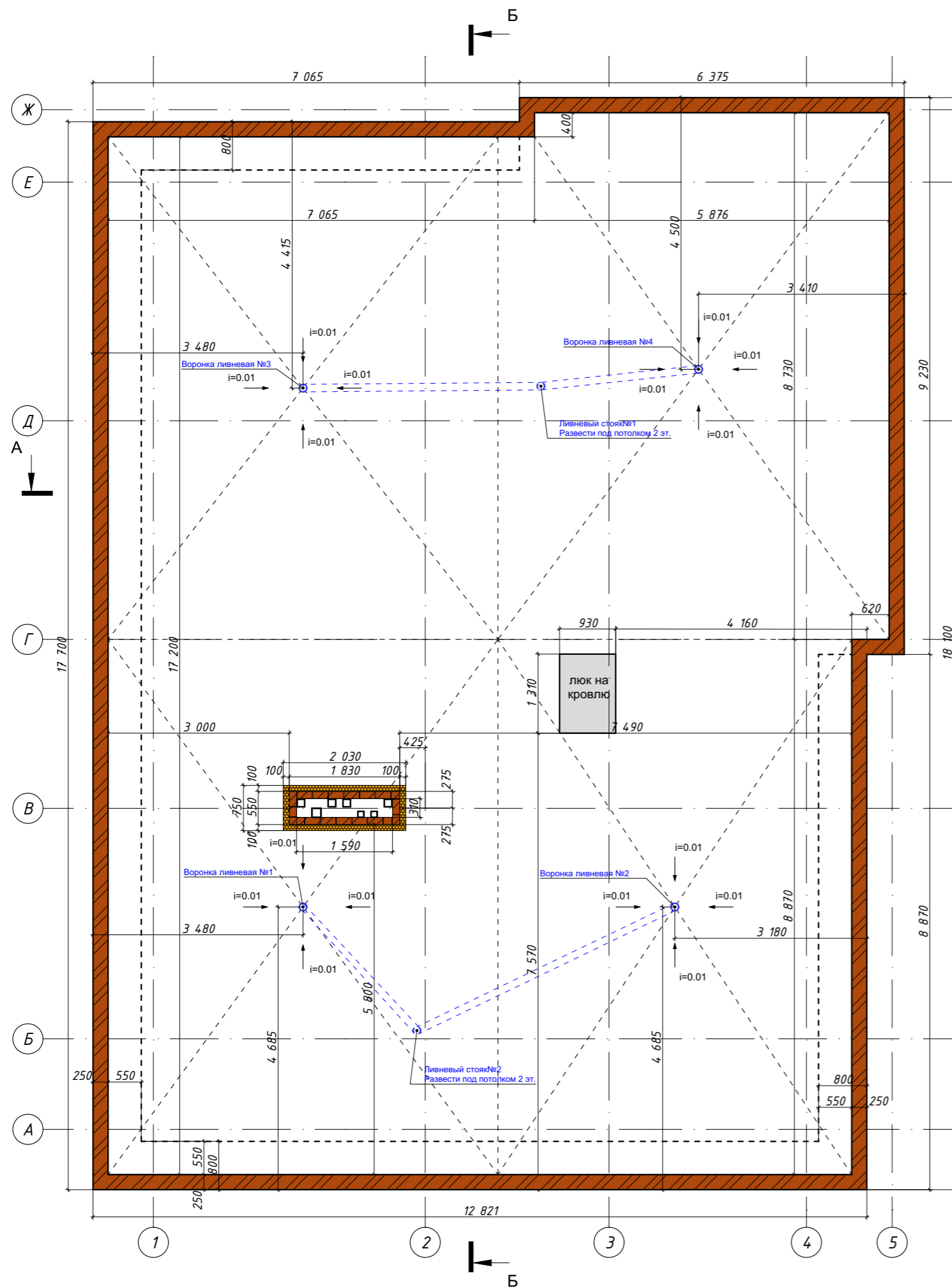
Слой теплых полов 150мм
Слой керамзита с разводкой коммуникаций 300мм.
Ж.Б. плита монолитная 300мм.
Наплавляемая гидроизоляция из 1 слоя Линокрон ХПП
Битумный праймер
Бетонная подготовка 50мм.
Уплотненная песчаная подушка от 300мм.
Слой геотекстиля

Пирог пола 2-го этажа (заложить шумоизол. 50мм)
Ж.Б. плита монолитная 200мм.
Утепление плиты с улицы 150мм.
Чистовая подшивка потолка террасы

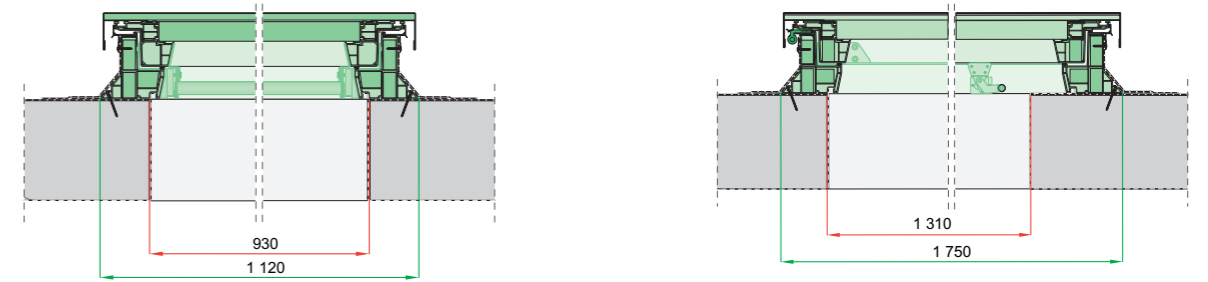
Изм.	Колуч.	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Лист	Листов	Масштаб
Разработ:						18	-	
Проверил:								
Согласов:								
					 СВОД-СТРОЙ <small>МАЛОЭТАЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО</small> ООО СВОД-СТРОЙ			

ПЛАН КРОВЛИ

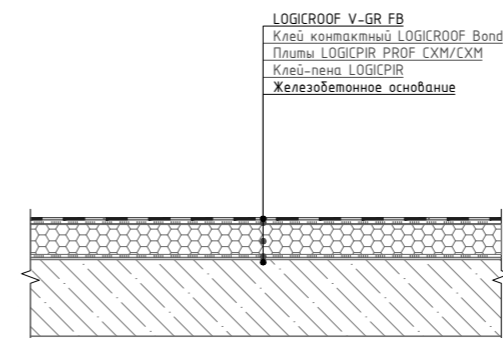
Масштаб 1:80



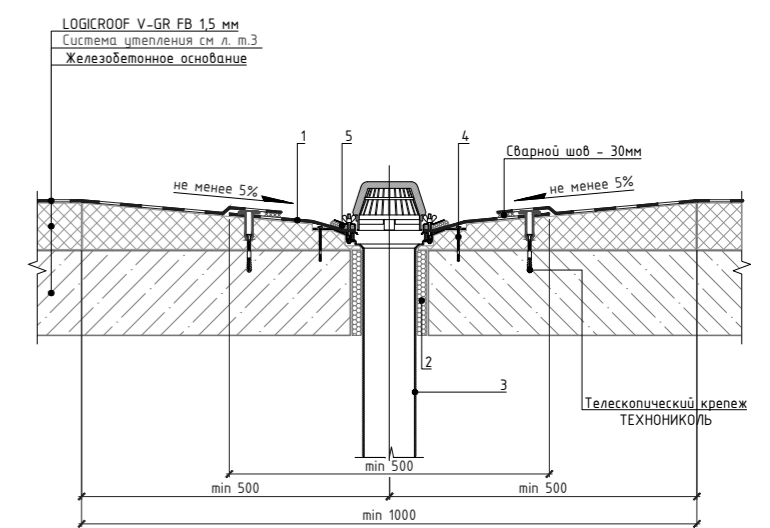
УТЕПЛЕННЫЙ ЛЮК НА КРОВЛЮ FAKRO



КРОВЕЛЬНЫЙ ПИРОГ
ТН-Кровля Термо Лайт



ВОРОНКА ВНУТРЕННЕГО ВОДОСТОКА



ПРИМЕЧАНИЕ: Площадь монолитной плиты плоской кровли 235.0м².

Изм.	Колуч.	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Лист	Листов	Масштаб
Разработ:						19	-	
Проверил:								
Согласов:								



ПРИМЕЧАНИЕ:
 Визуализация дома является эскизным предложением, все отделочные материалы, цвет ламинации и декоративные элементы не учитываются в смете и согласовываются с заказчиком отдельно.

Изм.	Колуч.	Ф.И.О.	Подпись	Дата				
Разработ:					Архитектурные решения	Лист	Листов	Масштаб
Проверил:						20	-	
Согласов:								

